

## BATISSE EN PIERRE A RENOVER - ETRELLES



### Détails

Référence	VMA330009802
Prix	80000 €
Ville	Étrelles
Surface	75 m <sup>2</sup>

A vendre sur Étrelles, avec son accès à la 4 voies sur l'axe RENNES / LAVAL, nous vous proposons cette bâtisse en pierre de 75 m<sup>2</sup>, à rénover et transformable en habitation.  
<br> Charpente et toiture en ardoise naturelle en très bon état.  
<br> Terrain arboré d'environ 5000 m<sup>2</sup> avec son plan d'eau.  
<br> Prix de vente : 85 150 €uros honoraires à la charge acquéreur compris (80 000€ + 6.44% TTC)  
<br> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



### Surfaces

Terrain (5000m<sup>2</sup>)

### Informations légales

80000 € honoraires exclus- Honoraires de 64.375% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 5150 €  
Pas de procédure en cours

