

## Maison T4



### Détails

Référence	VMA10010037
Prix	250000 €
Ville	Vitré
Surface	81.34 m <sup>2</sup>

EXCLUSIVITE CABINET DIARD IMMOBILIER  
Idéalement placée, à proximité de tous commerces et gare, venez découvrir cette maison T4 lumineuse de 81 m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée : un beau séjour-salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un wc. A l'étage : 3 chambres et une salle d'eau avec WC. Garage sécurisé. Jardin privatif de 220 m<sup>2</sup> environ. Prix de vente : 260 675 € honoraires à la charge acquéreur inclus (250 000 € + 4.27 % TTC). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

dpe n° d'opération inconnu

### Surfaces

Terrain (221m<sup>2</sup>)

### Informations légales

250000 € honoraires exclus- Honoraires de 42.699% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 10675 €- Taxe foncière 796 €  
Pas de procédure en cours

