

## Belle maison d'env. 110 m2 hab. sur un terrain exposé Sud Ouest



## Détails

|           |             |
|-----------|-------------|
| Référence | VMA30010295 |
| Prix      | 285000 €    |
| Ville     | Domagné     |
| Surface   | 110 m²      |

Nouveauté en exclusivité Cabinet Diard Immobilier !<br> Idéal pour investissement locatif ! Maison d'environ 110 m2 (142 m2 de surface au sol) à seulement 4,5 kms de l'accès 4 voies de Chateaubourg, commune de Domagné, offrant : une pièce principale de 45 m2 séjour salon, cuisine aménagée équipée, une chambre, salle d'eau, WC, arrière cuisine buanderie. A l'étage dégagement, trois chambres avec placards et un grand dressing, salle de bains double vasques, WC. Garage avec porte de garage électrique, une place de stationnement devant. Jardin clos de 309 m2, terrasse exposée Sud avec vue dégagée sur campagne. Maison Actuellement louée 1150 € / mois<br> Contact visites : Charlotte : 06.32.12.64.37

**dpe**    **dpe**

## Surfaces

Terrain (309m<sup>2</sup>)

## Informations légales

285000 € honoraires exclus - Honoraires de 41.445% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 11812 €

Pas de procédure en cours

