

MAISON FAMILIALE - ARGENTRE DU PLESSIS - PROCHE CENTRE VILLE



Détails

Référence	VMA330010376
Prix	280000 €
Ville	Argentré-du-Plessis
Surface	158 m²

Nouvelle opportunité au Cabinet DIARD, rare à la vente !
 Grande maison familiale de 158 m2, rénovée, avec localisation idéale sur Argentré du Plessis, proche des commerces et écoles et à seulement 7 kms de Vitré et sa gare.
 Pièce de vie lumineuse de 44 m2 avec cheminée, sa cuisine aménagée & équipée (2018) ouverte sur séjour et son accès direct à la terrasse bois.
 Total de 4 chambres, 2 dressings, 1 bureau, 2 salles d'eau, 1 salle de loisirs / jeux de 20 m2 ...
 Garage. Terrain d'une surface totale de 575 m2.
 De beaux volumes à la clé et un nombre de pièces confortable au quotidien, le tout sans travaux, et accessibilité à l'ensemble des services de la ville dynamique et développée d'ARGENTRE DU PLESSIS.
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 Prix de vente : 291 650 € honoraires à la charge acquéreur compris (280 000 € + 4,16 %TTC)

Surfaces

Terrain (575m²)

Informations légales

280000 € honoraires exclus - Honoraires de 41.607% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 11650 €

Pas de procédure en cours



