Agence immobilière Vitré Diard Transaction
23 bis rue de la Borderie
35500 Vitré
02 99 75 49 30
vitre@cabinet-diard-immobilier.fr

Immeuble Argentré du Plessis

Détails

Référence	VIM290010392
Prix	160000 €
Ville	Argentré-du-Plessis
Surface	90 m²

Au coeur d'Argentré du Plessis.
 Immeuble en monopropriété pour investisseur comprenant un appartement T2 de 27.51 m2 au rez de chaussée comprenant : une pièce de vie avec coin cuisine aménagée, une chambre et une salle d'eau attenante avec wc. A l'étage un appartement T3 duplex comprenant : une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et un wc. En duplex un dégagement donnant sur un bureau et une chambre.
 Appartement T2 loué 370 € / mois, début de bail meublé au 10 avril 2022.
 Appartement T3 loué 500 € / mois, début de bail vide au 1er novembre 2022.
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 Prix de vente : 167 750 € honoraires à la charge acquéreur compris (160 000 € + 4.84 %TTC)

dpe dpe

Informations légales

160000 € honoraires exclus - Honoraires de 48.437% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 7750 €
Pas de procédure en cours