Agence immobilière Vitré Diard Transaction
23 bis rue de la Borderie
35500 Vitré
02 99 75 49 30
vitre@cabinet-diard-immobilier.fr

A vendre charmante longère à la campagne!

Détails

Référence	VMA300010438
Prix	120000 €
Ville	Forges-la-Forêt
Surface	54.4 m²

Située à seulement 8 kilomètres de Retiers et à 5 kilomètres de Martigné-Ferchaud, nous vous invitons à découvrir cette maison pleine de potentiel. Elle comprend une agréable pièce de vie, une cuisine indépendante, une salle d'eau, des WC, une chambre ainsi qu'un bureau à l'étage. Il est également possible d'aménager une suite parentale au rez-de-chaussée. Ce bien bénéficie d'un environnement calme.
 Une belle opportunité idéale pour un premier achat ou un investissement locatif. Nous vous invitons à nous contacter afin d'organiser une visite.

 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 Prix de vente : 126 450 € honoraires à la charge acquéreur compris (120 000 € + 5.38 %TTC)

dpe dpe

Surfaces

Terrain (370m²)

Informations légales

120000 € honoraires exclus - Honoraires de 53.75% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 6450 €
Pas de procédure en cours