



**DIARD**  
**IMMOBILIER**

Agence immobilière Châteaubourg Diard Immobilier

31, rue de Paris

35220 Châteaubourg

02 99 00 77 16

chateaubourg@cabinet-diard-immobilier.fr

## Chambre à louer dans colocation meublée



### Détails

Référence	4790916
Prix	410 €
Ville	Rennes
Surface	13 m <sup>2</sup>

Rennes - Rue de la Motte Brûlon - 1 chambre de 13m<sup>2</sup> à louer dans appartement T3

meublé, comprenant : Cuisine, salon, salle d'eau et WC en pièces communes.<br>

DPE 'F' : Logement à consommation énergétique excessive.<br> Libre à partir du 2

Juin 2025- Loyer : 330€/mois + 80€ Charges Forfaitaires mensuelles (eau chaude et eau froide + électricité) - Dépôt de garantie : 330€ - Honoraires part locataire : 143€ TTC (dont 39€ pour l'état des lieux d'entrée).<br><br> Les informations sur les

risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.'

### Informations légales

- Charges 80 € / mois

Pas de procédure en cours

