

Maison Campagne CHATILLON EN VENDELAIS



Détails

Référence	VMA290010812
Prix	335000 €
Ville	Châtillon-en-Vendelais
Surface	167 m ²

A 15 minutes de Vitré et Fougères, venez découvrir cette propriété T8 avec son superbe parc paysagé. Cette maison bénéficie d'une belle surface de plain, vous y trouverez un spacieux salon, un séjour, une cuisine aménagée et équipée avec une vue sur le parc. Toutes les pièces de vie sont exposées sud avec un accès à la terrasse. Toujours au rez de chaussée vous trouverez un dégagement desservant trois chambres, une salle d'eau et un wc. Au sous sol donnant sur un rez de jardin : une arrière cuisine, une salle d'eau, un wc, deux chambres (enfilade) pouvant servir de suite parentale. Sur le même niveau : garage, chaufferie et cave. Le tout sur un parc paysagé de 5 155 m² avec allée pavillonnée, grand abri ouvert, terrasse au Sud avec store banne électrique et vue sur la campagne de Châtillon en Vendelais, portail électrique. Fosse septique conforme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 348 435 € honoraires à la charge acquéreur compris (335 000 € + 4.01 % TTC)

dpe dpe dpe n/dof type unkown

Informations légales

335000 € honoraires exclus- Honoraires de 40.104% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 13435 €- Taxe foncière 1522 €
Pas de procédure en cours

