**Agence immobilière Fougères Diard Immobilier**
1 Ter Boulevard Jean Jaurès
35300 Fougères
02 99 99 07 52
fougeres@cabinet-diard-immobilier.fr

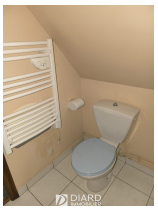
# LOCATION APPARTEMENT

## Détails

| | |
|---|---|
| Référence | LAP40010838 |
| Prix | 400 € |
| Ville | Louvigné-du-Désert |
| Surface | 38.94 m² |

Dans le bourg<br> Appartement de 38.94m2 comprenant<br> Au rez de chaussée : une pièce de vie avec<br> coin cuisine aménagée de 24.64 m2 WC.<br> A l'étage : une chambre avec placards, une salle de douche avec WC.<br> Chauffage électrique. Petite cour commune.<br> Disponible de suite.<br> Loyer : 400 euros/mois<br> Dépôt de garantie : 400 euros<br> Honoraires part locataire : 288 euros TTC<br> (dont 78.56 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée)<br> 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr'

dpe dpe

## Informations légales

Pas de procédure en cours