Agence immobilière Châteaubourg Diard Immobilier

31, rue de Paris 35220 Châteaubourg 02 99 00 77 16 chateaubourg@cabinet-diard-immobilier.fr

## ST AUBIN DU CORMIER - Maison T5



## Détails

Référence LMA80010841 Prix 1250 € Ville Saint-Aubin-du-Cormier Surface 120 m²

ST AUBIN DU CORMIER - Centre ville - Maison T5 de 120m2, comprenant au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée/équipée (four, plaque induction, hotte), séjour/salon, WC, dégagement avec placard, une chambre, salle de bains. A l'étage : 3 chambres, salle d'eau/WC, grenier.<br/>
strockage. Jardin - Cour. Chauffage et eau chaude par pompe à chaleur de 2023.<br/>
br> Libre le 06 août - Loyer : 1 200€/mois + 50€ prov. charges (entretien annuel PAC + paysagiste) - Dépôt de garantie : 1 200€ - Honoraires part locataire : 864€ TTC (dont 235,70€ pour l'état des lieux d'entrée).<br/>
sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

dipe ndipendoof typed wrktype unknown

## Informations légales

- Charges 50 € / mois Pas de procédure en cours











