Agence immobilière Vitré Diard Transaction
23 bis rue de la Borderie
35500 Vitré
02 99 75 49 30
vitre@cabinet-diard-immobilier.fr

Appartement T4 VITRE

Détails

Référence	VAP290010820
Prix	180000 €
Ville	Vitré
Surface	70 m²

Proche Jardin des Plantes, à 850 m2 à pied de la gare,
 Appartement T4 situé au 2ème étage d’une copropriété sans ascenseur comprenant : une entrée, un salon / séjour avec balcon exposé Ouest, une salle d’eau, un wc, un dégagement avec placards donnant sur la cuisine et deux chambres.
 Place de parking extérieure, cave et grenier.
 Libre de toute occupation. Chauffage collectif gaz de ville.
 Bien soumis au statut de la corpropriété - 237 lots dont 63 à usage d'habitation - pas de procédure en cours - charges annuelles environ : 1616 € / an (chauffage inclu)
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 Prix de vente : 188 400 € honoraires à la charge acquéreur compris (180 000 € + 4.67%TTC)

dpe dpe

Informations légales

180000 € honoraires exclus - Honoraires de 46.666% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 8400 €
Pas de procédure en cours