

Maison en pierres en campagne



Détails

Référence	VMA10010423
Prix	383904 €
Ville	Montreuil-sous-Pérouse
Surface	181.53 m ²

EXCLUSIVEMENT au Cabinet Diard Immobilier
 A moins de 10 minutes de la gare de Vitré, en campagne de MONTREUIL SOUS PEROUSE.
 COUP DE COEUR pour cette maison en pierres totalement rénovée. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises et profiter des joies de la campagne.
 Environnement calme et verdoyant, vous profiterez d'un chemin pédestre à proximité.
 Venez découvrir cette belle maison se composant au rez de chaussée d'une entrée avec placard donnant sur le séjour, cuisine aménagée et équipée ouverte, buanderie, salon avec poêle à bois, dégagement donnant sur deux chambres avec salle d'eau privative et un wc.
 A l'étage un palier donnant sur deux chambres, une grande salle de jeux, une salle d'eau et un wc.
 Double garage avec coin atelier et une cave enterrée.
 Extérieur clos et paysagé, pelouse et enclos pour animaux (biquettes ...), deux terrasses (Sud et Nord/Ouest), cour goudronnée.
 Prix de vente : 399 900 € honoraires à la charge vendeur compris.
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 Pour une visite, n'hésitez pas à contacter DIARD IMMOBILIER 02 99 75 49 31

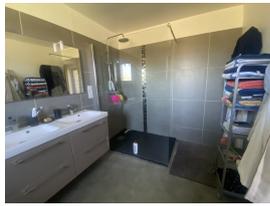
Surfaces

Terrain (1510m²)

Informations légales

383904 € honoraires exclus- Honoraires de 41.666% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 15996 €
Pas de procédure en cours





CABINET DIARD IMMOBILIER - RCS 37908608500063 - Carte pro. 223006TM