



# DIARD IMMOBILIER

Agence immobilière Châteaubourg Diard Immobilier

31, rue de Paris

35220 Châteaubourg

02 99 00 77 16

chateaubourg@cabinet-diard-immobilier.fr

## Nouveauté en exclusivité Cabinet Diard Immobilier ! Appartement T2 au 3ème et dernier étage, belle vue sur Cha



### Détails

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Référence | 9954                 |
| Prix      | 125000 €             |
| Ville     | Châteaubourg         |
| Surface   | 43.08 m <sup>2</sup> |

En exclusivité Cabinet Diard ! A CHATEAUBOURG - Résidence Le Clos St Pierre  
- Bel appartement T2 d'env. 43m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage avec ascenseur, offrant :  
entrée avec placard, séjour salon avec accès à une belle terrasse exposée sud sans  
vis à vis, coin cuisine, chambre, salle de bains, wc. Parking privé couvert en sous  
sol fermé. Cave privée.<br> « Les informations sur les risques auxquels ce bien est

exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). <br>  
Prix de vente : 131 613 € honoraires à la charge acquéreur inclus (125  
000€+5,29% TTC) <br> Bien soumis au statut de la copropriété 46 lots pas de  
procédure en cours charges annuelles environ : 752 €<br> Contact visites Charlotte  
: 0632126437<br> <br>

### Informations légales

125000 € honoraires exclus- Honoraires de 52.904% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 6613 €  
Pas de procédure en cours

