Agence immobilière Fougères Diard Immobilier
1 Ter Boulevard Jean Jaurès
35300 Fougères
02 99 99 07 52
fougeres@cabinet-diard-immobilier.fr

LOCATION MAISON

Détails

Référence	2100896
Prix	905 €
Ville	Parcé
Surface	149.62 m²

10 MIN FOUGERES
 Longère de 149.62 m2. Rénovations 2025.
 Au rez de chaussée : une cuisine aménagée équipée d'une hotte aspirante
 et d'une plaque induction ouverte sur séjour salon avec poele à bois, un dégagement,
 deux chambres, une salle de douche, WC avec lave mains.
 A l'étage : une mezzanine, deux chambres, un bureau, une salle de bains, WC.
 Terrasse. Nombreuses dépendances.
 Terrain d'environ 2 000m2.
 Chauffage électrique.
 Disponible de suite
 Loyer : 900 euros par mois + 5 euros par mois de provisions sur charges
 Dépôt de garantie : 900 euros
 Honoraires part locataire : 648 euros TTC
 (dont 176.77 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée)
 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr'

dpe dpe

Informations légales

- Charges 5 € / mois
Pas de procédure en cours