Agence immobilière Fougères Diard Immobilier
1 Ter Boulevard Jean Jaurès
35300 Fougères
02 99 99 07 52
fougeres@cabinet-diard-immobilier.fr

MAISON TYPE 5 CENTRE VILLE

Détails

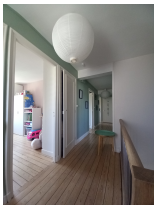
Référence	VMA360010889
Prix	260000 €
Ville	Fougères
Surface	115 m²

Rare sur le marché, pavillon entièrement rénové, situé dans un quartier calme, beaucoup de charme, escalier ancien, parquet,
 La maison est composée, une pièce de vie avec poelle bois, une cuisine récente aménagée et équipée, une salle de jeu ou un bureau selon le besoin de la famille, salled'eau, buanderie, toilettes.
 A l'étage, trois chambres sur parquet, un bureau, une salle de bains et toilettes.
 En extérieur, une terrasse en bois, un jardin paysagé, un garage indépendant.
 Une prise exterieur voiture electrique, A visiter rapidement, idéal pour une famille, pas de travaux.
 Le prix de vente : 271 000 € honoraires à la charge acquéreur inclus (260 000 €+4.23%)
 Les informations sur les risques auquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Gérorisques : www.georisques.gouv.fr

dpe dpe

Surfaces

Terrain (427m²)

Informations légales

260000 € honoraires exclus - Honoraires de 42.307% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 11000 € - Taxe foncière 794 €
Pas de procédure en cours